

Dnr: M-2025-1387:4  
2025-06-24  
Handläggare: Sofia Lindholm

**Gävle kommun (Anna Helena Hillnor)**  
**Box 954**  
**80133 Gävle**

## **Tillstånd enligt vattenskyddsföreskrifterna**

Sökande: Gävle Kommun (Anna Helena Hillnor)

Organisationsnummer: 212000-2338

Fastighetsbeteckning: Gävle Väster 35:3

### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden ger er tillstånd för schaktning enligt ansökan på ovanstående fastighet som ligger inom primär skyddszon för Gävle-Valboåsens vattenskyddsområde. Åtgärderna tillåts under förutsättning att följande villkor uppfylls:

1. Verksamheten ska bedrivas enligt ansökan och övriga inlämnade uppgifter, om inte annat framgår av detta beslut. Ändringar av betydelse ska anmälas till tillsynsmyndigheten.
2. En kopia av detta tillstånd ska finnas tillgängligt på arbetsplatsen och förvaras av platsansvarig.
3. Kemikalier, oljor och bränsle ska hanteras på ett sådant sätt att läckage till avloppssystem, mark och vatten förhindras.
4. Absorptionsmedel ska användas för att ta upp eventuellt spill eller läckage av kemikalier och farligt avfall och ska finnas lättillgängligt för omedelbar användning. Större spill och läckage ska omgående grävas bort till opåverkad mark.
5. Om ni påträffar en förorening i mark eller vatten under arbetets gång ska ni omgående anmäla detta till Gävle kommun, Livsmiljö Gävle.

6. Vid återfyllning av schakter får endast rena jord- och grusmassor användas.
7. Om befintliga grundvattenskydd skadas, exempelvis lerlager eller annat skyddande material, ska de ersättas och händelsen rapporteras till Gästrike Vatten.
8. Uppställning av fordon och arbetsmaskiner ska ske utanför vattenskyddsområdet efter arbetsdagens slut, alternativt på tätt underlag.
9. Arbetsfordon som används inom vattenskyddsområdet ska kontrolleras regelbundet, dagligen innan arbetena påbörjas. Arbetsmaskinerna ska i möjligaste mån ha miljöanpassade drivmedel och slangbrottsventil.
10. Vid olycka ska Räddningstjänsten, tillsynsmyndigheten och Gästrike Vatten omedelbart kontaktas. En beredskapsrutin ska finnas där det ska framgå vilka kontakter som ska tas vid en eventuell olycka. Samtliga anställda ska informeras om vilka rutiner företaget har i händelse av olycka som kan påverka vattentäkten.

### **Avgift för tillsyn**

Vi tar ut en avgift på 3 428 kr för handläggningen av detta ärende. Fakturan kommer skickas till er separat.

### **Nästa steg**

Skriv under och skicka omgående in delgivningskvitto eller bekräfta via mejl, så vet vi att ni har tagit emot beslutet.

Vi kommer att kontrollera att ni följer detta föreläggande. Om ni inte följer föreläggande kan vi förelägga med vite (en summa pengar en betalar till staten) eller förbjuda er verksamhet eller delar av den.

### **Bakgrund**

Vi tog emot er ansökan den 4 juni 2025. Ansökan gäller tillstånd enligt

vattenskyddsföreskrifterna för schaktning, Ni behöver sätta ut ett staket vid uteplatsen till Boulognercafé då det är risk att ramla ner i ån. Grävning för fundament, 35 hål, till staketet. Grävningen kommer ske med så liten yta som är möjligt, ca 0,5m2 per fundamenthål.

Enligt ansökan kommer schaktningen utföras under perioden 11 augusti 2025 till 19 september 2025. Schaktningsdjupet kommer att vara upp till 0,5 m. Utanför arbetstid förvarar ni arbetsmaskinerna utanför vattenskyddsområdet. Ni kontrollerar maskinerna dagligen med avseende på spill och läckage. Absorptionsmedel finns tillgängligt på arbetsplatsen.

### **Kommunikation i ärendet**

Gävle Vatten har yttrat sig i ärendet, se bilaga. Gävle Vatten har inget att erinra mot planerad schaktning under förutsättning att försiktighetsåtgärder för att minska risken för påverkan av vattentäkten vidtas. De anger även att det är av största vikt att alla som arbetar inom området är informerade om områdets känslighet och vilka rutiner och restriktioner som gäller.

### **Motivering av beslutet**

#### **Jävsnämndens bedömning**

Vi delar Gävle Vattens bedömning att försiktighetsåtgärder ska vidtas för att minska risken för påverkan av vattentäkten. Vi bedömer att det är av stor vikt att alla som arbetar inom området känner till vilka rutiner och restriktioner som gäller och att ovanstående försiktighetsåtgärder behövs för att skydda mark och vatten från förorening. Vi bedömer att kraven är rimliga att ställa utifrån 7 §, 2 kap, miljöbalken. Den planerade schaktningen kan tillåtas under förutsättning att verksamheten utförs enligt ansökan, övriga inlämnade handlingar i ärendet samt villkoren i detta beslut.

#### **Avgift för tillsyn**

Vi tar betalt för den tillsyn som vi utför. Tillsynsavgiften omfattar all hantering av ärendet, till exempel registrering och granskning av handlingar, inspektioner och

upprättande av beslut. Utöver detta tillkommer registerhållning och arkivhållning av ärendet. Vi har lagt ned 2:30 timmar på handläggning av ärendet vilket debiteras enligt gällande taxa, för närvarande 1 371 kr per timme.

## **Lagstöd**

Vi fattar beslutet med stöd av följande lagstiftning:

### *26 kap. 9 § miljöbalken*

En tillsynsmyndighet får besluta om de förelägganden och förbud som behövs för att miljöbalken och dess tillhörande föreskrifter, domar och andra beslut ska följas.

### *26 kap. 21 § miljöbalken*

Tillsynsmyndigheten får förelägga den som bedriver verksamhet eller vidtar en åtgärd som det finns bestämmelser om i miljöbalken eller i föreskrifter som meddelats med stöd av balken, att lämna de uppgifter och handlingar som behövs för tillsynen.

### *4 § vattenskyddsföreskrifterna (21FS 2006:33/34) Hantering av petroleumprodukter och kemiska produkter*

Hantering av 100 liter eller mer av för grundvattnet giftiga eller skadliga kemiska produkter får inte förekomma annat än för befintliga verksamheter och under förutsättning att tillstånd lämnas från samhällsbyggnadsnämnden. Mindre mängd än 100 liter av ovanstående ska hanteras på sådant sätt att den hanterade volymen vid läckage säkert kan förhindras att tränga ner i marken.

Petroleumprodukter, till en mängd över 250 liter, får inte hanteras annat än för bostads- och lantbruksfastighets befintliga oljeförsörjning och under förutsättning att detta anmälts till nämnden. Anmälan krävs inte om hanteringen är tillståndsprövad eller anmäld enligt miljöbalken.

Förvaringstankar, stationära förbränningsmotorer etc. får enbart förekomma om de är utrustade eller placerade så att hela den lagrade volymen vid läckage säkert kan förhindras att tränga ner i marken. Ytterligare föreskrifter och allmänna råd för skydd mot mark- och vattenföroreningar vid lagring av brandfarliga vätskor har meddelats av Naturvårdsverket i NFS 2003:24.

Brandbekämpning med för grundvattnet skadliga kemikalier ska om möjligt undvikas.

*10 § vattenskyddsföreskrifterna (21FS 2006:33/34) Schaktning och andra mark- och vattenarbeten*

Schaktningsarbeten (t ex i samband med anläggningsarbeten), sprängning av berg, pålning, tippning av massor, borrar eller liknande undersökningsarbeten får inte ske utan tillstånd från samhällsbyggnadsnämnden.

*13 § vattenskyddsföreskrifterna (21FS 2006:33/34) Uppställning av arbetsfordon med tillhörande utrustning*

*Primär skyddszon:* Uppställning av mer än en arbetsmaskin eller ett större arbetsfordon med tillhörande utrustning där den sammanlagda mängden av bränsle och hydraulolja är större än 250 liter får inte förekomma utan tillstånd från samhällsbyggnadsnämnden.

Vid uppställning av en arbetsmaskin eller ett större arbetsfordon med tillhörande utrustning vid tillfällig eller permanent verksamhet ska risken för oljespill beaktas.

*Sekundär skyddszon:* Vid uppställning arbetsmaskiner och större arbetsfordon med tillhörande utrustning vid tillfällig eller permanent verksamhet ska risken för oljespill beaktas.

*26 kap. 19 § miljöbalken (1998:808) "egenkontroll"*

Den som bedriver verksamhet eller vidtar åtgärder som kan befaras medföra olägenheter för människors hälsa eller påverka miljön ska fortlöpande planera och kontrollera verksamheten för att motverka eller förebygga sådana verkningar.

*2 kap. 2 § miljöbalken (1998:808) "Kunskapskravet"*

Alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd ska skaffa sig den kunskap som behövs med hänsyn till verksamhetens eller åtgärdens art och omfattning för att skydda människors hälsa och miljön mot skada eller olägenhet.

*2 kap. 3 § miljöbalken (1998:808) "Försiktighetsprincipen"*

Alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd, ska utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som

behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön. I samma syfte ska, vid yrkesmässig verksamhet, användas bästa möjliga teknik.

*2 kap. 4§ miljöbalken (1998:808) "Produktvalsprincipen"*

Alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd skall undvika att använda sådana kemiska produkter som kan befaras medföra risker för människors hälsa eller miljön.

*2 kap. 6 § miljöbalken (1998:808) "Lokaliseringsprincipen"*

För en verksamhet eller åtgärd som tar i anspråk ett mark- eller vattenområde ska det väljas en plats som är lämplig med hänsyn till att ändamålet ska kunna uppnås med minsta intrång och olägenhet för människors hälsa och miljön.

*2 kap. 7 § miljöbalken (1998:808) "Skälighetsregelns innebörd"*

Ovan nämnda krav i 2-6 §§ ska gälla i den utsträckning det anses rimligt. I denna avvägning ska nyttan med ställda krav ställas mot kostnaden för dessa.

*27 kap. 1 § miljöbalken "Avgift för myndigheters verksamhet"*

Beslutet fattas med stöd av 27 kap. 1 § miljöbalken som anger att en kommun får besluta om avgifter för att täcka sina kostnader för prövning och tillsyn enligt miljöbalken, tillhörande föreskrifter samt EU-förordningar inom miljöbalkens tillämpningsområde. Gävle kommuns beslutade "Taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens och strålskyddslagens områden" hittar du på <https://www.gavle.se/kommunens-service/kommun-och-politik/kommunens-organisation/styrande-dokument/>

## **Om ni vill överklaga beslutet**

Beslutet kan överklagas hos Länsstyrelsen i Gävleborgs län. Om ni vill överklaga beslutet kan ni läsa bilagan "Information om hur du överklagar".



För jävsnämnden

## Jävsnämnden

Sid 7 (7)  
Dnr: M-2025-1387:4

Detta beslut är fattat med stöd av jävsnämndens delegationsordning.

### Bilaga:

- Yttrande från Gävle Vatten
- Information om hur du överklagar

### Kopia för kännedom:

Gästrike Vatten (mail)

### Delges:

Sökande: Gävle kommun (Anna Helena Hillnor)

## Information om hur du överklagar

### Till vem ska du överklaga och hur lång tid har du på dig?

Det här beslutet överklagar du hos Länsstyrelsen i Gävleborgs län, men du ska skicka överklagandet till:

Gävle kommun

Livsmiljö Gävle

Att: Miljö- och hälsoskydd

801 84 Gävle

Eller via e-post till:

miljo@gavle.se

Du kan också lämna in ditt överklagande i receptionen i Stadshuset på Drottninggatan 22 i Gävle. Det måste ha kommit in till oss senast **tre veckor** efter att du tog emot beslutet.

### Hur ska ditt överklagande vara utformat?

Överklagandet ska vara skriftligt och behöver innehålla följande uppgifter:

- vilket beslut du överklagar
- ärendets diarienummer
- hur du vill att beslutet ska ändras och varför.
- uppgifter som du tycker har betydelse för ärendet men som du inte tidigare har skickat in

Du behöver också ange:

- ditt namn,
- organisations- eller personnummer,
- postadress



- telefonnummer
- e-postadress

Om du anlitar ombud behöver du ange **samma uppgifter för ombudet** också.

Egenhändig namnteckning behövs inte. Det kostar inget att överklaga.

### **Vad händer sen?**

Om ditt överklagande kommit in i rätt tid, kommer handlingarna att skickas vidare till länsstyrelsen. Om ditt överklagande inte har kommit in i rätt tid, kommer nämnden att fatta ett avvisningsbeslut som du kan överklaga.

### **Mer information**

Behöver du mer information om hur du överklagar är du välkommen att vända dig till oss på telefon 026-17 80 00, eller via ovanstående e-postadress.

## Signering

Följande parter har signerat detta dokument

**Namn:** Eva Engström

**Datum:** 2025-06-24 15:51

**Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:**

75C4749086ACD3B67E9DAD471D0D685781085BDAEB07F94843A9A0BAABB21826